

Angebotsformular für die Erstellung von Verkehrswertgutachten

Auftraggeber: (Name, Anschrift, Telefon, E-Mail)		
Bewertungsobjekt: (Objektart, Objektanschrift, Flurstück)		
Benötigtes Gutachten: (zutreffendes bitte ankreuzen)	<input type="checkbox"/> Verkehrswertgutachten / Vollgutachten	<input type="checkbox"/> Kurzgutachten

Benötigte Unterlagen

Damit wir Ihnen ein individuelles Angebot unterbreiten können, bedarf es zunächst einer unterlagenbasierten Prüfung. Bitte lassen Sie uns daher zusätzlich zum Angebotsformular die folgenden Unterlagen und Informationen zu Ihrer Immobilie per E-Mail an info@s-immobiliengutachten.de zukommen:

- Aktueller Grundbuchauszug (nicht älter als drei Monate)
- Bemaßte Grundrisspläne / Ansichten / Schnitte / Bauzeichnungen
- Wohn- und Nutzflächenberechnungen / Berechnung der Bruttogrundfläche (BGF)
- Baubeschreibung / Ausstattungsbeschreibung
- Baujahresauskunft sämtlicher Gebäudeteile
- Aufstellung der Modernisierungen, Renovierungen und Sanierungen inkl. Zeitangabe
- Teilungserklärung inkl. sämtlicher Nachträge (falls vorhanden)
- Mietverträge, Mieterhöhungen, Aufstellung der aktuellen Mieteinnahmen (falls vorhanden)
- Weitere relevante Vertragsunterlagen, z.B. Erbbaurechtsvertrag (falls vorhanden)

Sobald uns die Unterlagen zu Ihrer Immobilie vollständig vorliegen, prüfen wir diese vorab und unterbreiten Ihnen anschließend ein individuelles Angebot für ein Verkehrswertgutachten.

Bestätigung

Hiermit bitte/n ich/wir um ein schriftliches Angebot zur Erstellung eines Gutachtens für mein/unser oben genanntes Objekt.

Name und Anschrift des Auftraggebers und weiterer Auftraggeber

Ort, Datum

Unterschrift(en) Auftraggeber